

# Strategický plán obce Lomnička



**Zadavatel:** Obec Lomnička, Lomnička 103, 666 01 Tišnov

**Zpracovatel:** Dobrovolný svazek obcí Tišnovsko, Radniční 14, 666 01 Tišnov

**Datum zpracování:** leden – červen 2022

## Obsah

Úvod.....	3
1 Analytická část .....	5
1.1 Základní informace o subjektu .....	5
1.2. Demografický vývoj.....	7
1. 3 Ekonomický vývoj.....	8
1.5 Dopravní infrastruktura .....	10
1.6 Organizace v obci .....	11
1.7 Krajina a území obce .....	11
1.9 Infrastruktura v obci .....	12
1.10 Odpadové hospodářství .....	12
1.11 SWOT analýza.....	12
2 NÁVRHOVÁ ČÁST .....	16
2.1 Návrh strategické vize .....	16
2.2. Problémové oblasti .....	17
2.2.1 Občanská vybavenost.....	17
2.2.2 Doprava a technická infrastruktura .....	17
2.2.3 Životní prostředí.....	18
2.2.4 Ekonomický a územní rozvoj obce .....	18
2.3 Formulace cílů .....	18
2.4. Návrh strategie (priorit a opatření) .....	19
3 Akční plán obce Lomnička na roky 2022 - 2027 .....	24
4 ZÁVĚR.....	25
SEZNAM TABULEK .....	26
SEZNAM OBRÁZKŮ .....	27

# Úvod

Strategický plán obce představuje důležitý nástroj rozvoje územního celku, neboť se zaměřuje na co nejefektivnější využívání vlastních zdrojů a optimální reakci na změny ve vnitřním i vnějším prostředí. Strategie představuje ucelenou sadu praktických kroků a nástrojů k řízení změn a současně i samotný proces řízení těchto změn. Za nejdůležitější je jasné stanovení žádoucího směru změn, postupu jejich zavádění a průběžné sledování a vyhodnocování jejich průběhu a výsledků. Kvalitně sestavený strategický plán umožní územnímu celku jasné stanovit směr dlouhodobého plánu rozvoje, rozložit lidské i finanční zdroje na řešení klíčových problémů, pomáhá minimalizovat budoucí negativní hrozby a maximálně zužítkovat potenciální příležitosti.

Úkolem strategického plánu jako základního rozvojového dokumentu obce je:

- Definovat společné zájmy obce, jejich obyvatel a podnikatelských subjektů;
- Definovat místní předpoklady realizace těchto společných zájmů;
- Koordinovat vynakládání veřejných investic z hlediska územního a funkčního vzhladem k záměrům a potřebám rozvoje privátního sektoru;
- Koordinovat účelnou alokaci běžných veřejných výdajů v zájmu vytváření stabilních podmínek pro bydlení a podnikání;
- Definovat dlouhodobé záměry hospodářské a sociální politiky v obci;
- Posilovat vědomí sounáležitosti k obci a regionu a odpovědnost za jeho rozvoj u místních obyvatel a podnikatelů.

Strategický plán vytyčuje hlavní směry rozvoje obce Lomnička v následujících letech. Základním východiskem pro zvolenou strategii je dlouhodobá rozvojová vize obce naplňována realizací strategických cílů a opatření, ke kterým jsou přiřazeny konkrétní projekty a veškeré aktivity vedoucí k jejich naplnění. Tento dokument by měl být společně s Územním plánem obce Lomnička a rozpočtem obce Lomnička základním materiálem pro budoucí rozvoj obce. Strategický plán rozvoje obce Lomnička bude vycházet z analytické části, která poskytne přehled o aktuálním stavu obce z hlediska:

- demografie
- ekonomiky

- dopravní a technické infrastruktury
- občanského vybavení a služeb
- cestovního ruchu, kultury, sportu
- životního prostředí a územního rozvoje

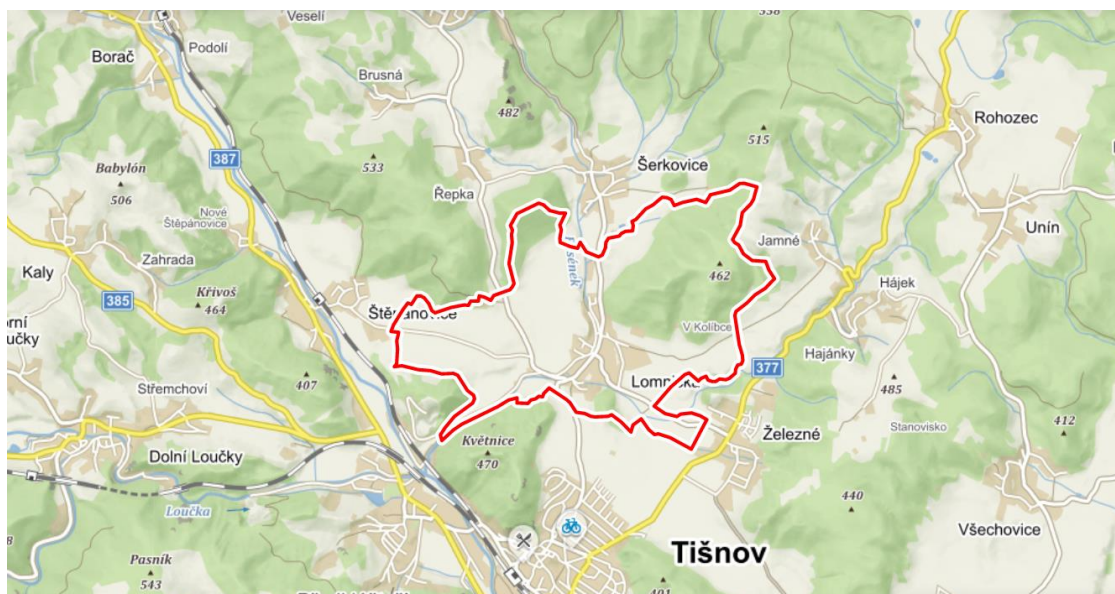
Toto členění vychází z rozdělení prioritních oblastí většiny rozvojových dokumentů vyššího řádu (Program rozvoje Jihomoravského kraje, Integrovaný regionální operační program NUTS II Jihovýchod, Národní rozvojový plán). Na základě informací obsažených v analytické části bude sestavena tzv. SWOT analýza obce zaměřená na vymezení hlavních oblastí, ve kterých má obec možnost co nejlépe využít svůj potenciál.

# 1 Analytická část

Následující kapitola se věnuje vymezení hlavních charakteristik obce, které představují důležité podklady pro vymezení silných a slabých stránek a definování příležitostí a hrozeb pro další rozvoj obce.

## 1.1 Základní informace o subjektu

Název subjektu:	Obec Lomnička
Sídlo subjektu:	Lomnička 103 666 01 Tišnov
Počet obyvatel:	567 (ke dni 1.1.2021)
Správní obvod:	ORP Tišnov
Rozloha:	634 ha



**Obrázek 1: Poloha obce Lomnička (www.mapy.cz)**

Na jihovýchodním okraji Českomoravské vrchoviny leží v Šerkovické kotlině v nadmořské výšce 277 m n. m. obec Lomnička. Podlouhlé údolí je ohraničeno Rejholcem, Lysou, Čimperkem a nejvýznamnější horou Květnicí. Celková rozloha obce je 6,3 km<sup>2</sup>. Obcí protéká potok Besének, který měří 17,2 km a pramení v Sýkořské hornatině. Největším levostranným přítokem Besénku je 7,9 km dlouhý potok Lomnička. Z minulosti je známo několik případů, kdy vydatné srážky v oblasti Sýkoře způsobily prudké a bleskové povodně na Besénku.

Dějiny Lomničky jsou spojeny s cisterciáckým klášteřem Porta coeli založeným královnou Konstancí Uherskou. Ta věnovala klášteři listinou vydanou 6. června 1235 v Brně ves Lomnici (název se postupně měnil Lominiz, Lomniczka, Lomnitschka, Lomnička) a obdařila ji také stejnými právy, jaká měl sám klášter od svého založení. Lomnička byla v držení kláštera až do jeho zrušení roku 1782.

V obci se nachází kaple sv. Bedřicha (1756), která byla v roce 1852 nově postavena. Na kopci Čimperku byla na památku prusko-rakouské srážky u Tišnova postavena roku 1866 boží muka. Uprostřed obce stojí litinový kříž s Kristem, který je dílem hutě ve Štěpánově nad Svratkou. Pochází z počátku 19. století, v roce 2018 byl opraven a v následujícím roce vysvěcen. V roce 2020 byl restaurován kamenný kříž při cestě z Lomničky do Jamného a Rohozce (lidový název Růžská cesta).

Škola byla v Lomničce již na počátku 19. století. Nejdříve se vyučovalo v pastoušce, která byla koncem roku 1804 upravena na jednotřídku. Na stejném místě byla postavena škola nová, dnes se zde nachází mateřská škola. Sbor dobrovolných hasičů Lomnička byl založen roku 1890 a více než 131 let plní myšlenku svých zakladatelů. V současnosti akceschopnou výjezdovou jednotku tvoří 20 členů. V roce 1919 byl v Lomničce založen Sokol. V lednu 1924 se v hostinci Na Hamrech konala valná hromada, na které byl vytyčen plán výstavby sokolovny a již 23. srpna téhož roku byla nová sokolovna otevřena. V současné době se zde během týdne schází na 150 cvičenců v různých sportovních oddílech. První ochotnické divadelní představení v Lomničce se uskutečnilo roku 1895.

Kulturní i sportovní život v obci je bohatý. Nový rok začíná tříkrálovou sbírkou, po které následuje masopust. V květnu se vydají malí i velcí na cestu Pohádkovým lesem, který je plný překvapení, soutěží a nadpřirozených bytostí. Půlení prázdnin není určeno jen pro školáky, ale této akce se s chutí zúčastní hlavně ti dospělí. Babské hody v září mají dlouholetou tradici. Vystupuje zde na 150 krojovaných tanečnic a tanečníků a program je zakončen vystoupením našich chlapů, které bývá vždy příjemným překvapením. V listopadu na výletišti přivítáme naše nejmenší občánky a o týden později se na stejném místě setkají senioři. První adventní neděle se u obecního úřadu rozsvítí vánoční stromek a při poslechu koledí si všichni užívají předvánoční pohodu. Druhá prosincová neděle patří ochotníkům, kteří již několik let vystupují s vlastní adaptací známých pohádek. Poslední den v roce se koná tradiční Silvestrovský běh a následuje lampionový průvod zakončený ohňostrojem.

V obci není žádný obchod, ale 1x týdně k nám dojíždí prodejna potravin z Blanska a prodejna masa z Bobrové. K slavnostním příležitostem nebo k rodinným oslavám mohou občané využívat areál u požární nádrže. Na obecním úřadě je otevřena jednou týdně bohatě zásobená místní knihovna a naši senioři mohou studovat v konzultačním středisku na Univerzitě 3. věku.

V současné době jednáme se zástupci cisterciánského kláštera Porta Coeli o možné směně pozemku, který klášter vlastní. Pokud se náš záměr podaří, obec získá pozemek obklopený zelení, kde by v

budoucnu mohlo vzniknout centrum obce s občanskou vybaveností, kterou si naši občané zaslouží. V příštím roce zrealizujeme výstavbu chodníku od křižovatky směrem k mateřské škole, v další etapě se chystáme přidat chodník směrem na Šerkovice. V obci bude vybudováno kvalitní kabelové telekomunikační vedení.

Mnoho lidí z okolí využívá cyklostezku procházející naší obcí. Věříme, že obcí nebudou jen projíždět, ale že se zde i zastaví, zasportují si, občerství se a odpočinou si při kulturním zážitku.

## 1.2. Demografický vývoj

Tato podkapitola se věnuje základním populačním charakteristikám obce Lomnička. Jsou sledovány vývojové tendence a aktuální stav obyvatelstva, věková a vzdělanostní struktura. Použitá data pocházejí z Veřejné databáze ČSÚ.

**Tabulka 1 Vývoj počtu obyvatel a lidnatost**

Ukazatel	2016	2017	2018	2019	2020	Výměra celkem [ha]
Muži	261	260	266	266	278	634
Ženy	268	269	273	272	289	634
Celkem	529	529	539	538	567	634

Zdroj: www.czso.cz, Obec Lomnička; stav k 31. 12. příslušného roku

Za posledních 5 let počet obyvatel narůstá. Největší nárůst obec zaznamenala v roce 2020.

**Tabulka 2 Pohyb obyvatel**

Ukazatel	2016	2017	2018	2019	2020
Živě na rození	5	7	4	3	6

Zemřelí	2	5	4	2	2
Přistěhovalí	11	12	11	16	32
Vystěhovalí	6	14	1	18	7
Přírůstek přirozený	3	2	0	1	4
Přírůstek stěhováním	5	-2	10	-2	25
Celkový	8	0	10	-1	29

Zdroj: [www.vdb.czso.cz](http://www.vdb.czso.cz)

Z celkových údajů je patrné, že v roce 2019 došlo k největšímu vystěhování. V roce 2020 došlo k největšímu přistěhování. Příčinou této migrace je kzv. školská turistika.

**Tabulka 3 Věková struktura obyvatelstva**

Ukazatel	2016	2017	2018	2019	2020
0-14	96	99	100	99	115
15-64	351	349	358	356	366
65 a více	82	81	81	83	86

Zdroj: [www.czso.cz/csu/](http://www.czso.cz/csu/)

V obci Lomnička je celkově větší podíl střední generace.

## 1. 3 Ekonomický vývoj



**Tabulka 4 Podnikatelské subjekty**

Název subjektu	Registrované podniky	Podniky se zjištěnou aktivitou
Zemědělství, lesnictví, rybářství	4	-
Průmysl celkem	16	11
Stavebnictví	28	18
Velkoobchod a maloobchod	18	9
Doprava a skladování	3	1
Ubytování, stravování a pohostinství	6	2
Informační a komunikační činnost	1	1
Peněžnictví a pojišťovnictví	1	0
Činnosti v oblasti nemovitostí	2	2
Profesní, vědecké a technické činnosti	2	0
Administrativní a podpůrné činnosti	2	0
Veřejná správa a obrana	2	2
Vzdělávání	3	1
Zdravotní a sociální péče	0	0
Kulturní, zábavní a rekreační činnosti	3	1
Ostatní činnosti	10	4

Zdroj: <http://vdb.czso.cz>

## 1.4 Technická infrastruktura a bydlení

Úroveň vybavenosti území patří k základnímu pilíři dalšího rozvoje a ovlivňuje kvalitu obytného a podnikatelského života v obci.

**Tabulka 5 Technická infrastruktura**

Obec	Vodovod	Jednotná kanalizace	Plynofikace	Veřejné osvětlení	Veřejná prostranství (náměstí/náves)	Požární nádrž	Vodní plocha (přehrad a/rybník)	Pokrytí internetem	Jiná
Lomnička	1	1	1	1	0	1	1	1	0

V obci je vybudována jednotná kanalizace, plynovod a elektrovod. Stávající veřejné osvětlení obce všude sleduje trasy hlavních ulic. V roce 2019 se v obci uskutečnila revitalizace veřejného osvětlení. Obec nezajišťuje centrální vytápění a každý objekt si vytápění zajišťuje sám.

**Tabulka 6 Základní infrastruktura**

Obec	Obecní úřad	Pošta	Banka	Policejní stanice	Požární stanice	Prodejna potravin	Čerpačí stanice	Vlakové nádraží/zastávka	Autobusové nádraží/zastávka	Ubytování (hotel/penzion/kemp)	Stravování (restaurace/hostinec/pivnice)	Kavárna/cukrárna
Lomnička	1	0	0	0	1	0	0	0	2	2	0	0

Obec poskytuje svým občanům základní nabídku infrastruktury, která je na rozlohu obce dostačující. Do obce přijíždí jednou týdně prodejna potravin a prodejna masa.

## 1.5 Dopravní infrastruktura

Obec Lomnička leží na krajské silnici III/3773, které zajišťuje dominantní vztah obce k městu Tišnovu. Železniční doprava řešeným územím Lomnička neprochází. Katastrálním územím obce Lomnička procházejí krajské silnice III/3773 Tišnov – Lomnice, III/3779 Lomnička – Železné, III/3710 Lomnička – Šerkovice. V obci jsou místní komunikace. Síť místních komunikací vznikala postupně při historickém vývoji obce ve vazbě krajské silnice a novou zástavbu.

Pro odstavování vozidel v obci mají rozhodující význam možnosti parkování v plochách

komunikací a prostranství místního významu. Takto je zajištěno parkování před obecním úřadem, penzionem a na plochách výroby ( Zoko, Ekopaliva Vít). Při výstavbě nových objektů je nutno v podmínkách stavebního povolení požadovat vyřešení odstavování vozidel na pozemku stavebníka.

Hromadná doprava osob je zajišťována Integrovaným dopravním systémem Jihomoravského kraje a to autobusovou linkou 333 (Tišnov – Osiky). V obci jsou 2 autobusové zastávky na silnici III/3773 a to na jihu a III/ 3710 ve středu obce, které jsou zachovány.

Obcí procházejí 2 turisticky značené cesty, které jsou respektovány.

Obcí procházejí tyto cyklotrasy :

- od severu k jihu je vedena cyklotrasa Pražská stezka (v ZÚR JMK je tato cyklotrasa vymezena jako trasa spojující soutok Svratky a Svitavy – Veverskou Bítýšku – Čebín – Tišnov – Lomničku - Šerkovice - Lomnici – Doubravník – Nedvědice – Pernštejn)
- od severu k jihu je vedena cyklotrasa Porta – odbočka Lomnička navazující v obci na cyklotrasu Porta – Velký okruh (trasy jsou vedeny mimo koridor silnice III. třídy )
- od východu k západu je vedena cyklotrasa Porta – Velký okruh s odbočkou Železná – Stanoviska

## **1.6 Organizace v obci**

V současné době je v obci aktivní SDH a T.J. Lomnička. Obě organizace pořádají různé kulturní a sportovní akce. V obci nechybí knihovna

## **1.7 Krajina a území obce**

Základním cílem koncepce uspořádání krajiny je podpora trvale udržitelného rozvoje území, zahrnujícího zachování stávajících estetických, ekologických a rekreačních kvalit krajiny a jejich další rozvoj a podporu mimoprodukčních funkcí krajiny. Konkrétní využití ploch v území je obecně třeba přizpůsobit ochraně krajinného rázu. Plochy s přírodními a terénními podmínkami pro zemědělskou výrobu, u které není produkční funkce limitována jinými funkcemi – převládá orná půda. Plochy s charakterem střídajících se maloplošně obhospodařovaných produkčních zahrad, sadů, travních porostů, polí a okrasné zeleně, oplocené i neoplocené, převážně bez přímé vazby na plochy bydlení. Území s převažující

krajinotvornou a ekologickou funkcí, bez primárního hospodářského významu. Plochy jsou vymezeny v případě, kdy není možné nebo účelné funkční členění ploch na zemědělské, lesní, vodní nebo krajinnou zeleň v nezastavěném území. Území s převažující krajinotvornou a ekologickou funkcí vymezené s cílem zajištění optimálních podmínek pro ochranu přírody a krajiny.

## **1.9 Infrastruktura v obci**

V obci je pro ohřev, vytápění a vaření využívána elektrická energie a zemní plyn. Ve všech částech obce funguje veřejné osvětlení. Obec je zásobována vodou z místního veřejného vodovodu. Na území obce jsou ochranná pásma uvedených vodních zdrojů 1. a 2. stupně. V obci je zaveden místní a mobilní rozhlas.

## **1.10 Odpadové hospodářství**

Nakládání s využitelnými odpady je zajišťováno svozovou firmou a sběr těchto odpadů je realizován do sběrných nádob o objemu 110 - 240 l v různém barevném provedení, které si občané objednali a následně zdarma získali za podpory obce a dotačního programu. Modrá popelnice - sběr a svoz papíru a lepenky, žlutá popelnice – sběr a svoz plastů, nápojových kartonů a drobného kovového odpadu, hnědá popelnice - biologicky rozložitelný odpad rostlinného původu. Na 4 určených místech v obci jsou umístěny barevné kontejnery o objemu 1100 l, které jsou určeny pro sběr a svoz biologicky rozložitelného odpadu rostlinného původu, papíru a lepenky, plastů, nápojových kartonů a drobného kovového odpadu, a skla. Odvoz je zajišťován obcí pravidelným vývozem ve spolupráci se svozovou firmou. Komunální odpad je ukládán do sběrných nádob o objemu 110 – 240 l, dále do odpadkových košů umístěných na veřejných prostranstvích v obci. Ve spolupráci s SDH probíhá svoz objemného kovového odpadu, kdy je zajištěn svoz na předem vyhlášených přechodných stanovištích. Informace o sběru jsou uveřejňovány na úřední desce a v místním a mobilním rozhlase. Velkoobjemový odpad je svážen z obce dle potřeby několikrát ročně ve spolupráci se svozovou firmou. Sběr a svoz nebezpečného odpadu a textilu je zajišťován ve spolupráci se svozovou.

## **1.11 SWOT analýza**

**SWOT analýza** (z anglického **S**trong points – silné stránky, **W**eak points – slabé stránky, **O**pportunities – příležitosti, **T**hreats – ohrožení) je standardní metoda používaná k prezentaci analytických poznatků o nejrůznějších objektech zkoumání. Jejím principem je jednoduchá, avšak výstižná a pokud možno vyčerpávající a objektivní charakteristika silných a slabých stránek zkoumaného objektu a jeho možných příležitostí a ohrožení. Smysl SWOT analýzy spočívá v akceptování silných stránek a odstraňování nebo alespoň omezování slabých stránek, čímž se zvyšuje pravděpodobnost využití nabízejících se příležitostí, a naopak se omezují dopad identifikovaných ohrožení.

**Silné a slabé stránky jsou výsledkem vnitřní analýzy:**

- silné stránky zahrnují jakékoliv komparativní a konkurenční výhody obce pro jakékoliv typy rozvojových aktivit;
- slabé stránky jsou veškeré faktory, které limitují nebo ohrožují tyto aktivity.

**Příležitosti a ohrožení jsou výsledkem analýzy vnějšího prostředí:**

- je důležité porozumět příležitostem a ohrožením vnějšího prostředí. Mnoho vnějších vlivů nebude moci obec ovlivnit, avšak jejich pravděpodobné účinky na místní ekonomiku jsou důležité při tvorbě strategického plánu rozvoje;
- důležitým aspektem vnější analýzy je posouzení, které okolnosti a tendence jsou pro obec důležité a jakou vyžadují reakci.

Posouzením vnitřní situace obce byly identifikovány silné a slabé stránky a na jejich základě pak byly stanoveny možnosti a potenciál obce. Prostřednictvím vnější analýzy, tj. stanovením příležitostí a ohrožení pro obec pak byly posouzeny okolnosti a tendence, které jsou pro obec důležité a vyžadují reakci.

**Tabulka 7 SWOT analýza**

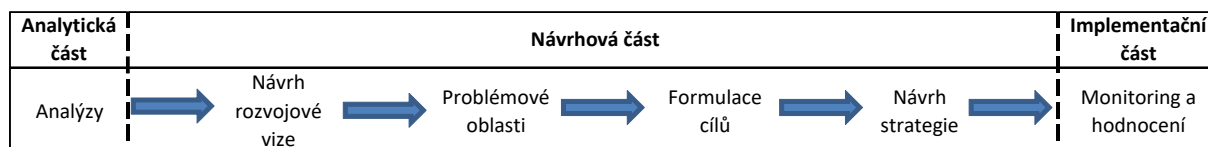
Silné stránky:	Slabé stránky:
1. Funkční integrovaný dopravní systém spadající pod JMK (autobusová doprava)	1. Zhoršený stav dopravní infrastruktury obce
2. Relativně dobrá dostupnost větších center, Tišnov, blízkost města Brna	2. Vysoká intenzita dojíždění do zaměstnání
3. Kvalitní technická infrastruktura (vodovod, kanalizace, elektrifikace, plynofikace, dostupnost mobilních sítí a internetu)	3. Omezené interní finanční zdroje obce pro realizaci větších projektů.
4. Zájem o další rozvoj území (soustavná příprava realizace plánovaných projektů)	4. Absence školy
5. Kvalitní podmínky pro rozvoj cestovního ruchu (značené turistické trasy, cyklostezky)	5. Absence zdravotnické, vzdělávací i sociální infrastruktury
6. Možnost sportovních vyžití v obci	6. Nedostatečná infrastruktura cestovního ruchu, volného času a nedostatek informovanosti o jejích možnostech
7. Zájem nových obyvatel bez historických vazeb k obci o další rozvoj a dění v obci	7. Špatná kvalita venkovního hřiště
Příležitosti:	Hrozby:
1. Příležitost pro rozvoj služeb – využití atraktivit v území pro zvýšení cestovního ruchu - příležitost pro rozvoj pracovních příležitostí v oblasti služeb	1. Pokračující stárnutí obyvatelstva a rostoucí náklady na zdravotní a sociální péči

2. Podporovat zajištění poradenských a servisních služeb pro starší občany	2. Administrativní a legislativní zátěž obce
3. Využití prostředků z rozvojových programů pro podporu podnikání	3. Nevyřešené majetkoprávní vztahy vlastníků pozemků
4. Vyžít vyhlášených výzev v dotační oblasti - dobrá projektová příprava	4. Zvýšení zátěže životního prostředí
5. Podporovat kooperaci s okolními obcemi při využívání školních a předškolních zařízení	5. Nezájem občanů o dění v obci – nedostatečná znalost obce a jejich aktivit
6. Udržování a budování regionálních i lokálních cyklostezek, vč. podpůrné infrastruktury	6. Omezená nabídka sociálních služeb v obci
7. Větší zapojení obyvatel do veřejného života	7. Nedostatečné finanční zdroje obce

Zdroj: Vlastní šetření

## 2 NÁVRHOVÁ ČÁST

Předchozí analytická část a zpracovaná SWOT analýza představuje podklady pro vypracování návrhové části, která je klíčovým výstupem strategického plánu z hlediska zaměření se na budoucí aktivity obce. Každá strategie by měla mít definovanou vizi, které má být v budoucnu dosaženo. Stěžejním bodem návrhové části je definování hlavních problémových okruhů. Pro každý problémový okruh jsou formulovány cíle a navrženy strategie v podobě opatření, která by měla přispět k odstranění rozporu mezi žádoucím stavem a stavem současným. Návrhová část strategického plánu má následující strukturu.



Obrázek 2 Struktura strategického plánu

### 2.1 Návrh strategické vize

Strategická vize popisuje stav, jehož má být v obci dosaženo v horizontu šesti let. Vize je chápána jako obecná formulace žádoucího budoucího stavu a měla by být oporou pro budoucí rozvoj obce s důrazem na aktivity, které jsou pro obec prioritou. Vize je formulována krátkým specifickým popisem několika oblastí, na jejichž naplnění je vize založena.

Znění strategické vize pro obec Lomnička je následující:

**OBEC LOMNIČKA– bezpečná a prosperující obec,  
která využívá své polohy čistého životního prostředí  
a dobré dopravní obslužnosti pro rozvoj obce  
jako vhodného místa pro klidné rodinné bydlení  
s kvalitním zázemím v infrastruktuře poskytovaných služeb  
a možnostech trávení volného času.**



## **2.2. Problémové oblasti**

Vymezení problémových oblastí je klíčové pro tvorbu strategického plánu, neboť vyzdvihuje témata, která jsou pro obec problematická, a je nutné jim věnovat dostatek pozornosti. Do problémových oblastí jsou zahrnuty pouze ty problémy, jejichž řešení přísluší do kompetence místní samosprávy.

1. Občanská vybavenost
2. Doprava a technická infrastruktura
3. Životní prostředí
4. Ekonomický a územní rozvoj obce

### **2.2.1 Občanská vybavenost**

- Aktivně spolupracovat s různorodými subjekty v obci (spolky, podnikatelské subjekty atd.);
- Zlepšení bezpečnosti v obci;
- Vytvoření infrastruktury pro kvalitnější sportovní vyžití občanů;
- Podporovat společenský život v obci a uchovávat tradice. Využít zvyků, místního folkloru a přírodního prostředí místního regionu;
- Rozšíření nabídky volnočasových aktivit pro děti a mimoškolních kroužků pro děti, mládež i dospělou veřejnost;
- Přípravenost obce na stárnutí obyvatel;
- Rozvoj služeb a aktivního života původních i nových obyvatel;
- Průběžně opravovat a udržovat potřebnou infrastrukturu obce;

### **2.2.2 Doprava a technická infrastruktura**

- Zvýšení bezpečnosti dopravy v obci;
- Oprava místních komunikací v obci;
- Zkapacitnění stávajících sítí technické infrastruktury v obci;

- Pravidelné revize a kontrola výstupů technické infrastruktury, strategické plánování dostatečnými kapacitami pro novou výstavbu. Modernizace potřebných technické infrastruktury a inženýrských sítí;
- Udržet dopravní spojení v obci a podpořit spojení pro volnočasové aktivity dětí, udržet četnost školních autobusů;

### 2.2.3 Životní prostředí

- Životní prostředí v obci je možno považovat za čisté s výjimkou občasného snížení kvality ovzduší díky lokálním zdrojům. aktivity směřující k prevenci a šetrnému zacházení s životním prostředím;
- Dbát o vzhled a údržbu krajiny v katastru obce;
- Spolupráce obce s lesníky a zemědělci v otázkách údržby a ochrany krajiny;

### 2.2.4 Ekonomický a územní rozvoj obce

- Pravidelně splácet finanční úvěry obce;
- Využívání dotací, grantů a jiných finančních zdrojů pro financování investic obce – program rozvoje venkova, tematické operační programy, využívání dotací ze státních fondů i krajem vyhlášených programů;
- Chybějící pozemky určených pro výstavbu i podnikatelský rozvoj;
- Chybějící služby cestovního ruchu, zejména ubytování;
- Důraz na obraz obce jako příjemného místa pro bydlení – komplexní rozvoj obce;
- Rekonstrukce a údržba veřejných objektů s důrazem na hospodárné a efektivní využívání. Zachování vesnického charakteru při modernizaci budov a území;
- Zaměřit se na vytváření vhodných podmínek pro usazování mladých rodin s dětmi a omezení odlivu především absolventů do větších měst.

## 2.3 Formulace cílů

Na základě znalosti hlavních problémových oblastí je možné formulovat hlavní rozvojové priority a k nim stanovit rozvojové cíle, které by měly být přiměřeně ambiciózní a dosažitelné. Vhodně formulované cíle umožňují najít odpovídající řešení v podobě definice opatření. Pro každou problémovou oblast jsou navrženy konkrétní cíle. Cíle by proto neměly být

zaměřovány za nástroje, např. cílem není vybudování čistírny odpadních vod (jedná se o nástroj, resp. projekt), ale zlepšení kvality vody.

Pro potřeby strategického plánu jsou navrženy cíle ve dvoustupňové hierarchii:

- globální cíle (odpovídající úrovni problémových oblastí, resp. priorit),
- specifické cíle (odpovídající úrovni hlavních problémů, resp. opatření).

**Tabulka 8 Priority a specifické cíle**

<b>Priority problémových oblastí</b>	<b>Specifické cíle (opatření)</b>
<b>1. Občanská vybavenost</b>	1.1. Zlepšování technického stavu a modernizace volnočasových zařízení
	1.2. Rozšířit nabídky aktivit pro děti, mládež a dospělé a modernizace volnočasových zařízení
<b>2. Doprava a technická infrastruktura</b>	2.1. Zlepšení kvality technického stavu místních komunikací a silnic
	2.2. Zvýšení bezpečnosti v dopravě a komfort pro cyklisty a pěší
<b>3. Životní prostředí</b>	3.1. Realizace projektů na zlepšování ochrany krajiny a údržby zeleně v katastru obce
	3.2. Vybudovat a rekonstruovat vodohospodářskou infrastrukturu a zadržování vody v krajině
<b>4. Ekonomický a územní rozvoj</b>	4.1. Zvýšit a využít potenciál obce pro rozvoj obce

## **2.4. Návrh strategie (priorit a opatření)**

Splnění zvolených globálních a specifických cílů je podmíněno realizací řady aktivit. Jejich formulace bude dle míry obecnosti, resp. konkrétnosti provedena opět ve dvou úrovních:

- rozvojové priority (reagující na problémové oblasti, resp. naplňující globální cíle),
- rozvojová opatření (reagující na hlavní problémy, resp. naplňující specifické cíle).

Priority jsou zpravidla definovány jako tematické okruhy, které jsou pro další rozvoj obce zvláště důležité. Ke každé z definovaných priorit bude formulováno několik opatření, která

představují soubory konkrétních aktivit. Opatření mohou být v případě strategického plánu obce formulována jako skupiny projektů a aktivit. Popis všech opatření bude zpracován v jednotné struktuře, která bude obsahovat následující body:

1. název opatření,
2. cíl opatření (tj. specifický cíl),
3. aktivity naplňující opatření,
4. ukazatele pro monitoring plnění opatření (indikátory),
5. stanovení garanta opatření (v obci Lomnička se s pravidla jedná o starostku obce).

**Tabulka 9 občanská vybavenost**

<b>Priorita 1</b>	<b>OBČANSKÁ VYBAVENOST</b>
<b>Opatření 1.1.</b>	<b>Udržitelný rozvoj občanské vybavenosti</b>
<b>Popis cíle</b>	<i>Zlepšování technického stavu a modernizace volnočasových zařízení</i>
<b>Hlavní aktivity</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Rekonstrukce podlahy v sokolovně</li> </ul>
<b>Indikátor</b>	Nová podlaha v m <sup>2</sup>
<b>Garant</b>	Starosta obce Lomnička
<b>Opatření 1.2.</b>	<b>Rozšíření aktivit pro místní obyvatele</b>
<b>Popis cíle</b>	<i>Rozšířit nabídky aktivit pro děti, mládež a dospělé a modernizace volnočasových zařízení</i>
<b>Hlavní aktivity</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Rozšíření nabídky volnočasových aktivit pro děti a mimoškolních kroužků pro děti, mládež i dospělou veřejnost</li> </ul>
<b>Indikátor</b>	Plocha v m <sup>2</sup> nového víceúčelové hřiště.
<b>Garant</b>	Starosta obce Lomnička

**Tabulka 10 Doprava a technická infrastruktura**

<b>Priorita 2</b>	<b>DOPRAVA A TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA</b>
<b>Opatření 2.1.</b>	<b>Silnice a místní komunikace</b>
<b>Popis cíle</b>	<i>Zlepšení kvality technického stavu místních komunikací a silnic</i>
<b>Hlavní aktivity</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Oprava místních komunikací</li> </ul>
<b>Indikátor</b>	délka opravené komunikace v m <sup>2</sup>
<b>Garant</b>	Starosta obce Lomnička
<b>Opatření 2.2.</b>	<b>Zvýšení bezpečnosti dopravy v obci</b>
<b>Popis cíle</b>	<i>Zvýšení bezpečnosti v dopravě a komfort</i>
<b>Hlavní aktivity</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Výstavba nových chodníků</li> </ul>
<b>Indikátor</b>	plocha v m <sup>2</sup>
<b>Garant</b>	Starosta obce Lomnička

Tabulka 11 Životní prostředí

<b>Priorita 3</b>	<b>ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ</b>
<b>Opatření 3.1.</b>	<b>Ochrana a údržba krajiny a přírody v katastru obce</b>
<b>Popis cíle</b>	<i>Realizace projektů na zlepšování ochrany krajiny a údržby zeleně v katastru obce</i>
<b>Hlavní aktivity</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Údržba významných krajinných prvků v obci</li> <li>• Revitalizace lesních pozemků</li> <li>• Oprava lesních cest</li> <li>• Revitalizace a úprava intravilánu obce</li> <li>• Revitalizace extravilánu v obci</li> </ul>
<b>Indikátor</b>	velikost (m <sup>2</sup> ) revitalizované plochy, délka revitalizovaných ploch a cest v m <sup>2</sup>
<b>Garant</b>	Starosta obce Lomnička
<b>Opatření 3.2.</b>	<b>Zlepšení stavu vodního hospodářství</b>
<b>Popis cíle</b>	<i>Výbudovat a rekonstruovat vodohospodářskou infrastrukturu a zadržetí vody v krajině</i>
<b>Hlavní aktivity</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Revitalizace a úprava intravilánu obce</li> </ul>
<b>Indikátor</b>	Plocha / délka v m <sup>2</sup>
<b>Garant</b>	Starosta obce Lomnička

**Tabulka 12 Ekonomický a územní rozvoj**

<b>Priorita 4</b>	<b>EKONOMICKÝ A ÚZEMNÍ ROZVOJ OBCE</b>
<b>Opatření 4.1.</b>	<b>Efektivní nakládání s majetkem obce</b>
<b>Popis cíle</b>	<i>Zvýšit a využít potenciál obce pro rozvoj obce</i>
<b>Hlavní aktivity</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Rozvoj a podpora podnikatelských činností vytvářejících přidanou hodnotu pro obec</li> <li>• Nákup pozemků využitelných pro veřejné zájmy</li> <li>• Efektivní využívání dotací pro rozvoj obce</li> <li>• Podpora rozvoje cestovního ruchu a cykloturistiky</li> </ul>
<b>Indikátor</b>	počet nových pracovních míst, počet projektů a projektových dokumentací pro investiční rozvoj obce
<b>Garant</b>	Starosta obce Lomnička

### 3 Akční plán obce Lomnička na roky 2022 - 2027

Akční plán představuje souhrnný přehled projektových záměrů, které

- byly dodány představiteli obce Lomnička na základě předchozích jednání Zastupitelstva obce Lomnička,
- jsou v souladu se strategickým plánem,
- jsou plánovány v letech 2022 až 2026.

Záměry mají převážně investiční povahu či podobu spolupráce či jiné organizační aktivity. Krátkodobá povaha akčního plánu vyžaduje postupnou aktualizaci (cca jedenkrát ročně), u strategického plánu jako střednědobého koncepčního dokumentu se změny neočekávají.

**Tabulka 13 Akční plán obce Lomnička na roky 2022 – 2027:**

Název projektu	Zdroj	Stav projektu	Rok dokončení	Předpokládané náklady (Kč)
Výstavba chodníku ke školce	VP	PROBÍHÁ	2022	1 500 000,-
Výstavba chodníku směr Šerkovice	VP+D	DOKONČEN PROJEKT	2023	3 000 000,-
Rekonstrukce komunikace za palírnou	VP+D	DOKONČEN PROJEKT	2023	2 000 000,-
Rekonstrukce podlahy v Sokolovně	VP+D	PROBÍHÁ	2022	200 000,-
Nákup nového vozidla pro JPO III.	VP+D	DLE VYHLÁŠENÍ DOTACE	2025	3 000 000,-
Vybudování venkovního víceúčelového hřiště	VP+D	PODANÁ ŽÁDOST NA STAVEBNÍ ÚŘAD	2024	2 000 000,-
Drobné sakrální stavby Křížek u Kitnerů	VP+D	DLE VYHLÁŠENÍ DOTACE	2024	150 000,-
Stezka do Tišnova	VP+D	V JEDNÁNÍ	2026	1 000 000,-
Směna pozemku Panský dvůr	VP+D	V JEDNÁNÍ	2024	1 000 000,-
Rekonstrukce veřejného osvětlení	VP+D	PROBÍHÁ A V JEDNÁNÍ	2026	2 000 000,-

Pozn.: VP - vlastní prostředky, D - dotace,



## 4 ZÁVĚR

Rozvojový strategický dokument obce Lomnička na období 2022 - 2027 je vytvořen tak, aby odrazil potřeby obyvatel, přispíval k dalšímu rozvoji obce, zachoval její ráz pro budoucí generace a ohleduplně přistupoval k okolní krajině a přírodě vůbec.

Tento program je reálně splnitelný v delším časovém horizontu. Pro splnění projektů je hlavní podmínkou získání finančních prostředků a to z vlastních i dotačních programů. Tento plán není uzavřeným dokumentem. Může být průběžně doplňován a aktualizován podle potřeb a finančních možností obce Lomnička. Veškeré změny dokumentu budou projednávány v zastupitelstvu obce Lomnička.

Rozvojový strategický dokument je základním podkladem pro plánování rozvoje obce na jednotlivá léta. Jde o závažný dokument pro zastupitelstvo obce a měněn může být pouze usnesením obecního zastupitelstva.

Pro úspěšný rozvoj obce nejsou potřeba pouze strategické dokumenty, vize, finanční prostředky, atd., ale především lidská snaha a touha rozvíjet a zkrášlovat své okolí, k prospěchu všem obyvatelům obce Lomnička.

## SEZNAM TABULEK

Tabulka 1 Vývoj počtu obyvatel a lidnatost .....	7
Tabulka 2 Pohyb obyvatel .....	7
Tabulka 3 Věková struktura obyvatelstva .....	8
Tabulka 4 Podnikatelské subjekty .....	9
Tabulka 5 Technická infrastruktura .....	10
Tabulka 6 Základní infrastruktura .....	10
Tabulka 7 SWOT analýza.....	14
Tabulka 8 Priority a specifické cíle .....	19
Tabulka 9 občanská vybavenost .....	20
Tabulka 10 Doprava a technická infrastruktura .....	20
Tabulka 11 Životní prostředí .....	21
Tabulka 12 Ekonomický a územní rozvoj .....	22
Tabulka 13 Akční plán obce Lomnička na roky 2022 – 2027:.....	24

# SEZNAM OBRÁZKŮ

Obrázek 1: Poloha obce Lomnička ( <a href="http://www.mapy.cz">www.mapy.cz</a> ) .....	5
Obrázek 2 Struktura strategického plánu .....	16